



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

**OGGETTO:** Fondi del Piano di Azione e Coesione (POC 2014/2020) da destinare ai Comuni ai sensi del comma 22 dell'art. 7 della L.R. 3/16 e del comma 7 dell'art. 21 della L.R. 8/17 - Asse 10 Azione 1 - Attualizzazione delle graduatorie della linea di intervento 3.1.4.2. (Sviluppo Urbano Sostenibile) PO FESR 2007/2013 cod. gest. U.2.03.01.02 - Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, lett. a), del citato decreto legislativo, per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli **“Interventi di recupero finalizzati alla riqualificazione urbana dell'asse viario principale: Piazza Umberto I°, Via Vittorio Emanuele, Piazza Marconi, Viale Margherita - II° stralcio funzionale”** - Cod. Caronte SI\_1\_24383 - CUP B95C19000230002 - CIG 875730330D.

### VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventuno, il giorno ventitre del mese di luglio, alle ore 09.10, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunita la commissione giudicatrice composta dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore	Responsabile della CUC	Presidente;
geom. Sciara Gaetano		componente;
geom. Cicero Antonio		componente

nominata con determinazione del Responsabile della CUC n. 370 del 15/07/2021, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto degli interventi in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di €1.378.615,10, oltre € 13.731,85 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di €1.392.346,95.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

**Preliminarmente** si dà atto che, in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-2019, per la procedura in parola sono rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle stesse e fra loro e la commissione giudicatrice, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

#### Premesso che:

- con Determinazione n. 307 del 04/06/2021 del Responsabile del Settore dei Servizi



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

Tecnici del Comune di Vizzini è stata indetta la procedura di gara in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, lett. a), del citato decreto legislativo;

- in data 18/06/2021 il bando di gara datato 17/06/2021 e gli altri atti di gara sono stati pubblicati all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, ed inserito nella piattaforma telematica e-procurement, fissando per le ore 12.00 del giorno 07/07/2021 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e per le ore 09.00 del giorno 12/07/2021 l'apertura delle stesse;
- in data 18/06/2021 è stato pubblicato sulla GURS n. 24 l'avviso di gara;
- in data 22/06/2021 è stato pubblicato su due quotidiani l'avviso di gara;
- in data 24/06/2021 è stato pubblicato all'Albo comunale on\_line, sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini ed inserito nella piattaforma telematica e-procurement l'avviso-rettificazione del bando di gara, posticipando alle ore 12.00 del giorno 13/07/2021 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e per le ore 09.00 del giorno 19/07/2021 l'apertura delle stesse. Tale seduta, così come previsto dal bando, potrà essere rinviata ad altra data qualora non fosse stata ancora nominata la commissione giudicatrice;
- con verbale di seduta pubblica del 19 luglio 2021 è iniziata e si è conclusa la fase di ammissione dei concorrenti, nonché è iniziata la fase di verifica delle offerte tecniche le cui operazioni sono state rinviate, alla seduta riservata. Gli operatori economici partecipanti ed ammessi sono i seguenti:
  1. CELI ENERGIA;
  2. SICILSYSTEM s.r.l.;
  3. ETT s.r.l.;
  4. L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.;
- con verbali di seduta riservata del 19 e del 20 luglio 2021 è iniziata e conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche e di attribuzione dei relativi punteggi;
- con tale ultimo verbale è stato deciso, altresì, di continuare in seduta pubblica alla odierna seduta, pervio avviso ai concorrenti;
- con comunicazione del 20/07/2021 inserita sul portale telematico è stata data contezza dell'odierna seduta ai concorrenti ammessi;

Presente alla seduta è il sig. Spina Mario, delegato dal legale rappresentante della ditta CELI Energia srl, giusta delega del 22/07/2021;

Viste le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, il presidente da lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come risultanti dalla parte conclusiva dell'ultimo verbale di seduta riservata e sotto riportati:

N.	Operatore Economico	El. 1	El. 2	El. 3	El. 4	TOT.
1	CELI ENERGIA	28,000	24,000	1,998	5,860	<b>59,858</b>
2	SICILSYSTEM s.r.l.	6,468	2,088	1,998	0,690	<b>11,244</b>
3	ETT s.r.l.	0,000	4,176	1,998	1,380	<b>7,554</b>
4	L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.	21,532	19,824	18,000	10,000	<b>69,356</b>



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

Successivamente, apre le buste virtuali "C - Offerta economico/temporale" di ciascun concorrente ammesso ed alla lettura delle offerte economiche e temporali presentate che dà il seguente risultato:

N.	Operatore Economico	P %	T %
1	CELI ENERGIA	12,000	20,000
2	SICILSYSTEM s.r.l.	28,850	20,000
3	ETT s.r.l.	26,010	20,000
4	L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.	3,500	20,000

Provvede quindi a calcolare i punteggi da attribuire all'offerta economico/temporale (prezzo e tempo), secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, già nota, procedendo, poi, a sommare tali punteggi a quelli relativi all'offerta tecnica. Il calcolo del punteggio degli elementi quantitativi è stato effettuato in separato foglio ed i coefficienti inseriti nella piattaforma telematica che hanno dato il seguente risultato:

N.	Operatore Economico	El. P	El. T	TOT.
1	CELI ENERGIA	4,159	10,000	<b>14,159</b>
2	SICILSYSTEM s.r.l.	10,000	10,000	<b>20,000</b>
3	ETT s.r.l.	9,016	10,000	<b>19,016</b>
4	L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.	1,213	10,000	<b>11,213</b>

Il presidente da lettura, infine, dei punteggi definitivi:

N.	Operatore Economico	O.T.	O.E.	TOT.
1	CELI ENERGIA	59,858	14,159	<b>74,017</b>
2	SICILSYSTEM s.r.l.	11,244	20,000	<b>31,244</b>
3	ETT s.r.l.	7,554	19,016	<b>26,570</b>
4	L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.	69,356	11,213	<b>80,569</b>

e forma la graduatoria finale come appresso:

N.	Operatore Economico	O.T.	O.E.	TOT.
1	L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.	69,356	11,213	<b>80,569</b>
2	CELI ENERGIA	59,858	14,159	<b>74,017</b>
3	SICILSYSTEM s.r.l.	11,244	20,000	<b>31,244</b>
4	ETT s.r.l.	7,554	19,016	<b>26,570</b>

Si individua quale 1° in graduatoria l'operatore economico n. 4 cioè L.S.V. Costruzioni s.r.l., via Mauro n. 64, Maletto (CT), P.IVA: 04777890874, avendo presentato la migliore offerta nei termini che precedono e cioè con un'offerta di ribasso sul prezzo del 3,5000% e sul tempo del 20,00%, a favore del quale viene proposta l'aggiudicazione per il prezzo di € 1.330.363,57, oltre € 13.731,85 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 1.344.095,42.

Atteso che il punteggio dell'offerta economico/temporale e dell'offerta tecnica di tutti i concorrenti non supera contemporaneamente un punteggio pari o superiore a 16 (4/5 del



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,  
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,  
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

---

peso attribuito all'offerta quantitativa) ed un punteggio pari o superiore a 64 (4/5 del peso attribuito all'offerta qualitativa), si decide di non procedere a verifica di congruità.

Le operazioni sono procedute senza interruzione fino alle ore 09.45.

Copia del presente verbale verrà pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini;

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Comune di Vizzini, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: geom. Sciara Gaetano

F.to Il componente: geom. Cicero Antonino

F.to Il segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

KALAT  
IMPIANTI

KALAT  
AMBIENTE SRR